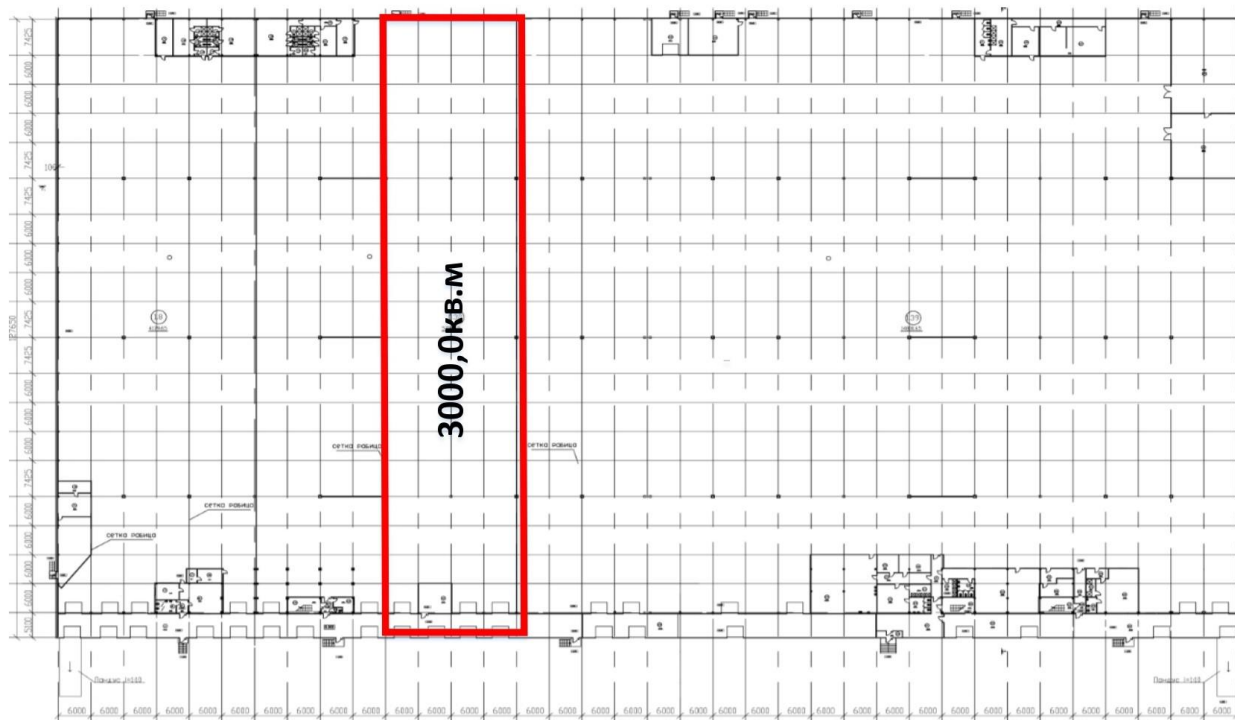


**RAUM** | БУГРЫ

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



## Терминал А

Предлагается к сдаче в аренду производственно-складское помещение общей площадью 3000,0 м<sup>2</sup>.

Склад -2877,6 м<sup>2</sup>.

Крытый пандус-122,4 м<sup>2</sup>.

Нагрузка на пол - 6 тонн/м<sup>2</sup>.

Рабочая высота потолков – 9,5 м.

Ворота для разгрузки крупногабаритного транспорта - 2 шт.

Крытый пандус.

Температурный режим от +15 до +24

Спринклерное пожаротушение.

Помещение полностью готово к заезду арендатора.

Арендная ставка: Складского помещения -416.67 р/м<sup>2</sup>.

Крытый пандус-245.0 р/м<sup>2</sup>.

Кроме того НДС.

Арендная ставка включает: Отопление, охрану периметра, водоснабжение, водоотведение.



**МАСЛАКОВ  
АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ**

Руководитель отдела продаж

197046, Санкт-Петербург, ул. Куйбышева, д. 21

Тел. +7 (911) 780-06-84

[maslakov@raum.rent](mailto:maslakov@raum.rent)

[www.raum.rent](http://www.raum.rent)